

申込者は、別紙【個人情報の取得・管理・利用に関する同意書及び賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書】を承諾のうえ申込を行います。

【審査専用FAX】

050-3000-2321



入居申込書兼保証委託申込書

(  再送 )

個人用

物件内容 (代理店記入欄)	お申込日	年 月 日	入居予定日	年 月 日	申込形態	<input type="checkbox"/> 新規申込者	<input type="checkbox"/> 既存入居者
	物件用途	<input type="checkbox"/> 住居用 <input type="checkbox"/> 住居学生用 <input type="checkbox"/> トランクルーム <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 店舗・事務所 <input type="checkbox"/> 住居兼店舗・事務所 <small>*フリガナは店舗・事務所</small>					
	フリガナ	フリガナ					
	物件名	号室					
	物件住所	〒 [ ] - [ ] 都・道・府・県					
	①家賃(賃料)	円	④水道料(区)費	円	<input type="checkbox"/> 敷金・保証金		円
②共益費(管理費)	円	⑤その他	円	<input type="checkbox"/> 礼金		円	
③駐車場	円	⑥月額賃料 (①+②+③+④+⑤)		<input type="checkbox"/> 敷引(解約引き)		円	

申込者・賃借人	フリガナ					性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 有配偶者	生年月日	西暦 年 月 日 ( ) 歳
	氏名					<input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 無配偶者			
	現住所	〒 [ ] - [ ] ※マンション名・号室もご記入ください。								
	都・道・府・県									
	現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )								
	自宅電話 (ハイファン用し、右様)					携帯電話	-			
	勤務先名称	※派遣社員の場合は[派遣元の会社名・住所・電話番号]をご記入ください。				勤務先電話 (ハイファン用し、右様)				
勤務先住所	〒 [ ] - [ ] ※建物名・号室もご記入ください。									
都・道・府・県										
雇用形態	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 会社経営者 <input type="checkbox"/> 役員・正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> アルバイト・パート <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> その他 ( )									
部署	年収	万円		勤務年数	年 月 日					

<input type="checkbox"/> 同居人※	フリガナ	氏名	続柄	生年月日	西暦 年 月 日
		氏名	続柄	生年月日	西暦 年 月 日
	フリガナ	氏名	続柄	生年月日	西暦 年 月 日
		氏名	続柄	生年月日	西暦 年 月 日

※同居人が3人以上の場合は、別の申込書をご使用し、3人目からの同居人をご記入ください。なお、その場合は申請書で賃貸人欄にも賃貸人をご記入ください。

※申込者・賃借人が入居しない契約の場合は、「 同居人※」を選択し、実態に入居する方の内容をご記入ください。

緊急連絡先									
フリガナ					性別	<input type="checkbox"/> 男	生年月日	西暦 年 月 日 ( ) 歳	
氏名					<input type="checkbox"/> 女				
現住所	〒 [ ] - [ ] ※マンション名・号室もご記入ください。								
都・道・府・県									
電話 (ハイファン用し、右様)	自宅					携帯	-		
保証会社	全保連株式会社		審査受付時間	平日・土日・祝日 9:00~18:00 受付終了後の申込は翌営業日のお取扱となります					

協定会社様(審査回答書送付先)の情報		
会社名	株式会社エスライズ・エージェンシー	担当
住所	〒 [ ] - [ ] 大阪 都・道・府・県 大阪市北区堂島2-4-27-16F	
TEL	06-6344-5555	FAX
		06-6344-5455

特記事項

①本申込書は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

②本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

③本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

④本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑤本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑥本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑦本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑧本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑨本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

⑩本申込書に記載された情報は、申込者・賃借人の住所・氏名・性別・年齢・雇用形態・収入等の個人情報を記載するものであり、申込者・賃借人の同意なく第三者に提供することはありません。

個人情報及び法人情報の取得・管理・利用に関する同意書及び賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書

個人情報及び法人情報の取得・管理・利用に関する同意事項

賃貸借保証委託契約(以下「委託契約」といいます。当該委託契約に係る賃貸借保証契約を「保証契約」といいます。)

■加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称：一般社団法人 全国賃貸保証業協会(略称 LIIC)
住所：〒105-0004 東京都港区新橋5丁目22番6号

に係る開示請求または当該個人情報・法人情報及び貸付け情報に誤りがある場合の訂正・削除等の申立を、加盟先機関が定める

- 第1条(個人情報)
個人情報とは、以下の個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるものをいいます。

- (2)申込者は、当社が申込者等との委託契約締結可否の判断及び委託契約又は保証契約の履行・求償権の行使のために、加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会し、申込者に関する個人情報が登録されている場合には、当社が当該情報を利用することに同意します。

第9条(保証情報の当社への提供)
申込者は、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の申込者の関係者が、申込者の個人情報を、第4条記載の利用目的のために当社に対し提供することに同意します。

- 第2条(法人情報)
法人情報とは、以下の法人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる法人名、代表者名、所在地、電話番号その他の記述等により特定の法人を識別することができるものをいいます。

Table with 2 columns: 登録情報, 登録期間. Row 1: 氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報. Row 2: 賃貸物件の名称、住所等賃貸物件を特定するための情報.

第10条(個人情報の開示・訂正等・利用停止等)
(1)当社は、当社所定の方法により、申込者等本人から、当該申込者本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、申込者等本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。

- 第3条(関連する個人情報)
当社は、緊急連絡先及び同居人等の申込者の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

- (4)申込者は、賃借人が賃借人等に対して建物明渡し請求訴訟を提起した場合にこれにかかる情報を、賃借人が当社に対し、当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で提供することに同意します。

第11条(個人情報の正確性)
当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。

- 第4条(個人情報の利用目的)
当社は、本条項に別段の定めがある場合のほか、利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

- 第8条(信用情報機関への登録・利用等)
(1)申込者は、当社が第1条、第2条に該当する個人情報及び法人情報を当社の加盟する以下の信用情報機関(以下「加盟先機関」といいます。)

第12条(必要情報の提出)
申込者は、委託契約の申込、締結又は履行に必要な情報を提出することに同意します。

- 第5条(個人情報の第三者への提供)
(1)当社は、以下に該当する第三者を除くほか、あらかじめ申込者本人の同意を得ず個人情報を第三者に提供することはありません。

- 加盟先機関
名称：株式会社 日本信用情報機構(略称 JICC)
電話番号：0570-055-955
URL：https://www.jicc.co.jp

第13条(本条項不同意の場合の措置)
申込者が、委託契約及び保証契約において必要な記載事項(申込書、委託契約書及び保証契約書表面に記載すべき事項)の記載を希望されない場合、及び本条項の全部又は一部を承認できない場合には、当社は委託契約及び保証契約の締結をお断りする場合があります。

- (2)申込者は、当社が申込者の個人情報を以下の第三者に対し提供することに同意します。

- 提携先機関
名称：全国銀行個人信用情報センター
電話番号：03-3214-5020
URL：https://www.zenginkyo.or.jp/pcc/

第14条(審査情報の管理)
当社は、委託契約及び保証契約申込についての審査結果を賃借人、管理会社又は仲介会社へ通知します。

- 第6条(第三者の範囲)
以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

- (3)第1項で当社が提供する個人情報及び法人情報のうち、保証額についての情報は賃貸借申込物件の賃料等1ヶ月分に相当する額として提供します。

第15条(個人情報の管理)
(1)当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。

- 第7条(賃貸借保証情報取扱機関への登録・利用等)
(1)申込者は、当社が個人情報及び法人情報の以下の家賃債務保証情報取扱機関(以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」といいます。)

- イ 契約内容・返済状況・取引事実に関する情報
委託契約締結中及び終了後の5年以内
ウ 債権譲渡の事実に関する情報
当該事実の発生日から1年以内

第16条(個人情報及び法人情報取り扱い業務の外部委託)
当社は、個人情報及び法人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

申込者は、連帯保証人、賃借人、連帯保証人、賃借人、管理会社、仲介会社、調査会社、緊急連絡先若しくは同居人等の申込者の関係者、委託契約もしくは保証契約の付帯商品の提供会社に対し提供すること。

- エ 契約内容・返済状況・取引事実に関する情報
委託契約締結中及び終了後の5年以内
ウ 債権譲渡の事実に関する情報
当該事実の発生日から1年以内

第17条(統計データの利用)
当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。

同意日 20 年 月 日
同意した日をご記入ください

申込者署名欄 ※法人申込の場合、法人名と代表者氏名
連帯保証人予定者

第18条(本条項の改定)
当社は、法令等の定めがある場合を除き、本条項を随時変更することができるとします。

「賃貸借保証委託契約に関する重要事項説明書」の説明を行った不動産会社名をご記入ください

第19条(個人情報保護管理者)
全保連株式会社 個人情報保護管理者 コーポレート本部長

第20条(問合せ窓口)
個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては当社ホームページ「www.zenhoren.jp」を参照いただくか、以下の問合せ窓口までご連絡ください。

第21条(適用除外)
申込者が法人の場合、第7条は適用外とします。

第22条(特記事項)
当社の契約締結業務の都合上、申込者が、当社との間で委託契約(申込者が連帯保証人予定者の場合には、当社との間で委託契約に係る連帯保証契約)を締結するに際して、当社に対し、本条項とは別の個人情報の取り扱いに関する同意書(以下「別同意書」といいます。)

住所：東京都新宿区西新宿1-24-1
担当部署：全保連株式会社 コンプライアンス統括部
電話番号：03-6327-5843

受付時間：土・日・祝日・当社休業日を除く 9:00～18:00

第21条(適用除外)
申込者が法人の場合、第7条は適用外とします。

第22条(特記事項)
当社の契約締結業務の都合上、申込者が、当社との間で委託契約(申込者が連帯保証人予定者の場合には、当社との間で委託契約に係る連帯保証契約)を締結するに際して、当社に対し、本条項とは別の個人情報の取り扱いに関する同意書(以下「別同意書」といいます。)

提出することとなる場合において、本条項と別同意書の規定内容が異なる場合には、申込者は、本条項の規定が優先的に適用されることについて同意します。

説明を行った本人が署名してください